



혁신 기술이 전 세계 빌딩 자동화 시스템 시장의 판도를 완전히 바꿔놓을 것 “운영기술과 정보기술의 통합이 이 시장의 변화를 계속 주도하게 될 것”



출처 : Frost & Sullivan Reveals ... Automation Systems Market, Aug 10, 2020

- 전 세계 빌딩자동화시스템(BAS) 시장을 주도하는 핵심 요소: 에너지효율에 관한 요구 조건, 에너지 절약과 이를 지원하는 정부의 여러 가지 이니셔티브, 에너지 가격 상승, 엄격한 건축 법규
 - BAS 시장 규모는 2019년 46억 9천만 달러에서 2026년 59억 1천만 달러까지 늘어날 것으로 예상(연평균성장률(CAGR) 3.4%에 해당함)
 - 하지만 팬데믹 여파로 인해 기업이나 정부가 의뢰한 일부 건설 프로젝트가 연기되거나 취소되고 있으므로 이 시장에도 단기적인 어려움을 닥칠 것으로 예상
- 건물·인프라·에너지는 스마트도시 개발에서 가장 핵심적인 투자 부문이며, 스마트도시 개발은 최신 기술을 사용하여 효율성이 한층 개선된 BAS 시스템에 대한 수요를 더욱 높이는 요인이 될 것임
- 파트너십과 협업의 중요성도 높아지고 있음
 - 규모 관계없이 모든 공급업체가 종합적인 end-to-end형 시장 부문을 위한 솔루션을 제공하려고 하기 때문
- 운영기술(OT) 제어 네트워크와 IT의 통합에 따라 BAS 시장 내 변화가 계속될 것임

- OT 제어 네트워크와 IT의 통합: 운영비와 인프라 관련 비용을 감축, 건물 관련 비용 최적화에 도움
- 보이스오버 기술 및 고급 기능 개발을 위해 딥러닝과 기계학습(ML) 알고리즘을 도입하는 것도 차세대 BAS 솔루션을 위한 중요한 혁신 부문이 될 것
- ❏ BAS 제품을 믹스매치 하여 더 다양하고 혁신적인 제품을 만든다면, 시장 참여자들은 다음과 같은 부문에서 큰 성장 가능성을 찾을 수 있음
- **사물인터넷(IoT) 기반 솔루션**
 - 사물인터넷 기반의 빌딩 자동화 서비스를 제공하는 공급업체들 등장
 - 이들 기업이 여러 지역에 침투율을 높여 고객 기반을 확장하려면 평판이 좋고 신뢰할 만한 시스템 통합업체와 파트너십을 체결해야 함
- **서비스로서의 인텔리전트 플랫폼(PaaS) 솔루션**
 - 시장 참여자는 고객 친화성과 유연한 비즈니스 모델에 초점을 맞추어 플랫폼 기반의 솔루션을 통해 자동화 서비스를 구축해야 함
- **혁신을 위한 스카우트**
 - 빅데이터, 사물인터넷, 클라우드, 인공지능, 기계학습 알고리즘은 BAS 공간에서 가장 역동성이 높은 혁신 부문임
 - 기업은 이와 같은 혁신 솔루션을 위해 (파트너십, 협업, 인수 등의 방식으로) 스카우트를 해야 함 (특히 스타트업 커뮤니티에 주목)
- **제품 라인의 통합**
 - 또 다른 중요한 성장 기회이므로 시장에 효율적인 제품을 도입하기 위한 잠재력 최대한 활용
- ❏ **(결론) 전 세계 빌딩자동화시스템(BAS) 시장에서의 혁신 기술의 중요성이 강조되고 있음**
- 스마트도시 개발
- 파트너십 협업
- 운영기술 제어 네트워크와 IT의 통합을 통한 BAS 시장 내 변화
- BAS 제품 믹스매치

- 기술사업화 이슈&마켓 보고서는 해외시장정보 전문업체(Frost & Sullivan, Lexisnexis 등)에서 분석한 내용을 기반으로 작성한 보고서로 연구개발특구진흥재단의 공식적 견해는 아님을 알려드립니다.

- 본 보고서는 연구개발특구진흥재단 홈페이지(<https://www.innopolis.or.kr>)에서 다운로드 가능합니다.

- 무단 전재 및 복제를 금하며, 내용을 인용할 경우 출처를 명시하여 주시기 바랍니다.